

REGIONE PIEMONTE BU15 14/04/2022

Avvocato Rachele Dulio - Chivasso (Torino)

Ricorso per usucapione ex art. 3 legge n. 346/1976 e 1159 bis c.c.

Allegato

Ricorso per usucapione ex art. 3 legge n. 346/1976 e 1159 bis c.c.

CARETTO Francesca (C.F. CRTFNC62H51D208Z), nata a Cuornè (TO) il 11/06/1962 rappresentata e difesa dall'Avv. Rachele Dulio con studio in Vicolo S. Antonio n.1 Chivasso (TO) ha radicato avanti al Tribunale di Ivrea procedimento RGn. 736/2022 per l'accertamento di avvenuta usucapione speciale relativamente ai seguenti terreni agricoli: 1) Terreno seminativo sito in Bairo (TO) distinto al Catasto al Foglio 5 Particella 430 , classe 4, are 11, ca 20, reddito domenicale 4.63 euro e reddito agrario 3.46 euro; 2) Terreno seminativo sito in Bairo (TO) distinto al Catasto al Foglio 5 Particella 372, classe 3, are 08 ca 42, reddito domenicale 5.22 euro e reddito agrario 4.78 euro; entrambe catastalmente cointestati "FURNO Domenico; Di Giacomo" e "FURNO Marta; Di Giacomo Mar Massetti" svolgendo le seguenti conclusioni nel merito:

-Accertare e dichiarare che il terreno seminativo sito in Bairo (TO) distinto al Catasto al foglio 5 Particella 430, classe 4, are 11, ca 20, reddito domenicale 4.63 euro, reddito agrario 3.46 euro e il terreno seminativo sito in Bairo (TO) distinto al Catasto al Foglio 5 Particella 372, classe 3, are 08, ca 42, reddito domenicale 5.22 euro, reddito agrario 4.78 sono divenuti di piena proprietà esclusiva della sig.ra CARETTO Francesca per intervenuta usucapione speciale ai sensi dell'art 1159 bis c.c. e della L. 346/1976 ovvero, in subordine, per l'intervenuta usucapione ordinaria essendo comunque decorsi più di venti anni, e per l'effetto Autorizzare e disporre la trascrizione dell'emanando decreto con ogni più ampio esonero da ogni responsabilità per il Conservatore dei Registri Immobiliari competente per territorio.

Con l'avvertimento che chiunque vi abbia interesse può proporre opposizione alla richiesta di riconoscimento della proprietà, ai sensi del 3 comma della L. 346/1976, entro 90 giorni a decorrere dal 01/09/2022.